

Zutreffendes bitte ankreuzen [X] bzw. ausfüllen. Pflichtangaben sind mit \* gekennzeichnet.

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| Ihr Ansprechpartner:<br>Frau König<br>Zl. 2.25<br>Tel. 03733 / 425 263<br>Fax 03733 / 425 142<br>Email: dagmar.koenig@annaberg-buchholz.de | Posteingang: | <br>Berg- und Adam-Ries-Stadt<br>ANNABERG-BUCHHOLZ |
|--|--------------|---|

|   |
|---|
| Große Kreisstadt Annaberg-Buchholz<br>Fachbereich Bau<br>SG Sanierung<br>Markt 1<br>09456 Annaberg-Buchholz |
|---|

# Antrag

**des Eigentümers für genehmigungspflichtige Vorhaben, Teilungen und Rechtsvorgänge im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet nach § 144 Baugesetzbuch (BauGB)**

## 1. Antragsteller / Eigentümer

|                   |  |
|-------------------|--|
| Name, Vorname*    |  |
| Firma             |  |
| Ortsteil, Straße* |  |
| PLZ, Ort*         |  |
| Telefon*, Fax     |  |

## 2. Grundstück

|                        |  |
|------------------------|--|
| Straßenbezeichnung*    |  |
| Gemarkung / Flurstück* |  |

## 3. Vorhaben

- Errichtung und Erweiterung von Gebäuden und baulichen Anlagen (Neubau)
- Abriss von Gebäuden, Gebäudeteilen und baulichen Anlagen
- Instandsetzungs- und / oder Modernisierungsmaßnahmen an Gebäuden, Gebäudeteilen, baulichen Anlagen und Außenanlagen
- Gestalterische Veränderungen an Gebäuden, Gebäudeteilen und baulichen Anlagen (z.B. Rolläden, Werbeanlagen, Verkleidungen u.a.)
- Änderung der Nutzung von Gebäuden, Gebäudeteilen, baulichen Anlagen und Außenanlagen
- Veränderung schuldrechtlicher Vertragsverhältnisse über den Gebrauch sowie die Nutzung des Grundstückes, Gebäudes oder der baulichen Anlagen (Miet- und Pachtverträge)
- Verkauf von Gebäuden und Grundstücken ( auch Erbbaurecht)
- Teilung und Neuordnung von Grundstücken; gilt nicht für Bildung von Miteigentumsanteilen
- Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts (z.B. Hypothek / Grundschuld); gilt nicht, wenn die Grundschuld-Eintragung im unmittelbaren Zusammenhang mit der Baumaßnahme steht
- sonstige Veränderungen

Zutreffendes bitte ankreuzen [X] bzw. ausfüllen. Pflichtangaben sind mit \* gekennzeichnet.

#### 4. Beschreibung und Erläuterung des Vorhabens im einzelnen

Bitte verwenden Sie ggf. ein separates Beiblatt.

Annaberg-Buchholz, Große Kreisstadt  
Stand: 07.11.2013



Als Eigentümer ist mir bekannt, dass die Genehmigung versagt werden darf, wenn Grund zu der Annahme besteht, dass das Vorhaben oder der Rechtsvorgang das Erreichen der städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsziele unmöglich machen, wesentlich erschweren oder ihnen zuwiderlaufen (§ 45 Abs. 2 BauGB).

Annaberg-Buchholz, den

.....  
Unterschrift Antragsteller